

VOTRE CONTACT
BOURNOIS Ludivine
Tél. : 03 22 39 11 73
ludivine.bordeux@orange.fr
www.flix-immo.fr
38 rue Roger Godart
80420 FLIXECOURT

FLIX'IMMO
Offre de : Vente
Référence : 5857
Date de l'annonce : 18/01/2024

Sur le secteur de Domart en Ponthieu - 189 000 € FAI



80620 Domart-en-Ponthieu

DESCRIPTION

Beaux volumes pour cette jolie maison de campagne lumineuse offrant une autonomie de plain pied:une belle entrée ,une cuisine aménagée ouverte sur un grand séjour/salon d'environ 42 m2 avec cheminée insert et baie vitrée,une salle de bains, trois chambres de plain pied dont une très grande d'environ 24 m2,une salle de douche,wc,à l'étage:un palier desservant un bureau et une autre pièce pouvant accueillir une chambre d'enfant,comble,cave Bâtie sur un agréable jardin clos et arboré d'environ 1676 m2 avec garage,dépendances et d'un hangar d'environ 130 m2 idéal pour y stocker un camping car ou bricoleurs ainsi qu'un verger Chauffage Pompe à chaleur,double vitrage volets électriques Amoureux de la campagne n'hésitez plus une visite s'impose !!

INFORMATIONS

Surface habitable : 128 m²
Nb pièce(s) : 6
Nb salle de bain : 1
Nb chambre(s) : 3
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Garage
Surface terrain : 1676 m²
Numéro de mandat : 5857
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Sans cuisine
Garage
Terrasse

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 11 000 € (6.18%) - Prix du bien hors honoraires : 178 000 €

DPE / GES



