

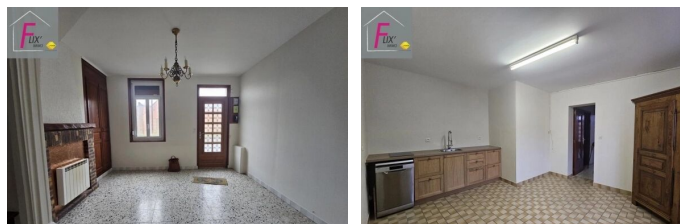
VOTRE CONTACT
HEMBERT Elodie
Tél. : 03 22 39 11 73
fliximmo@gmail.com
www.flix-immo.fr
38 rue Roger Godart
80420 FLIXECOURT

FLIX'IMMO
Offre de : Vente
Référence : 5904
Date de l'annonce : 28/01/2025

Flixecourt - 122 000 € FAI

Exclusivité

80420 Flixecourt



DESCRIPTION

Posez vos meubles dans cette maison en plein cœur de bourg et à proximité des commerces, elle se compose d'une entrée, un séjour / salon, une cuisine aménagée et équipée, une chambre en rdc, à l'étage un palier dessert deux chambres, une dépendance et un jardin on apprécie Flixecourt et toutes ces commodités ! Idéal pour faire du locatif et 1er achat

INFORMATIONS

Surface habitable : 70 m²
Nb pièce(s) : 5
Mode de chauffage : Radiateur
Nb salle de bain : 1
Nb chambre(s) : 3
Energie : électricité
Numéro de mandat : 5904
Type de chauffage : Individuel
Cuisine : Sans cuisine

HONORAIRES

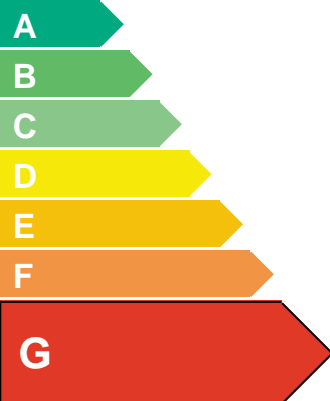
Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 7 004 € (6.09%) - Prix du bien hors honoraires : 114 996 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 2650 € et 3620 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES

Logement très performant



Consommation
(Energie primaire)

Emissions

482

kWh/m² .an

16

kgCO₂/m² .an

G

Logement extrêmement consommateur d'énergie

