

VOTRE CONTACT
BOURNOIS Ludivine
Tél. : 03 22 39 11 73
ludivine.bordeaux@orange.fr
www.flix-immo.fr
38 rue Roger Godart
80420 FLIXECOURT

FLIX'IMMO
Offre de : Vente
Référence : 5917
Date de l'annonce : 05/04/2024

Sur le Secteur de Vignacourt - 243 000 € FAI

80650 Vignacourt



DESCRIPTION

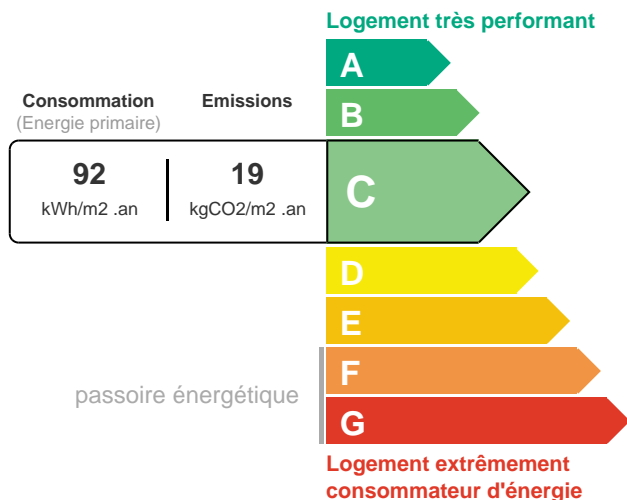
Vous serez comblés par le volume de cette maison familiale d'environ 220 m2 ainsi que son charme Elle vous offre une entrée,un séjour lumineux ,un salon avec cheminée en marbre,une cuisine aménagée,une salle de bains avec une douche,une grande pièce bureau(ou possibilité de faire une chambre de plain pied),cave, ,à l'étage:un palier desservant 4 belles chambres,au 2ème étage:un palier avec un dressing,une salle de douche,wc,deux autres chambres et un bureau Le tout bâti sur environ 540 m2 de terrain avec accès par tour de ville Dv,chauffage gaz de ville accouplé d'un chauffage solaire A voir vite !!

INFORMATIONS

Surface habitable : 227 m²
Nb pièce(s) : 10
Mode de chauffage : Radiateur
Nb salle de bain : 1
Nb chambre(s) : 6
Surface terrain : 540 m²
Numéro de mandat : 5917
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Sans cuisine



DPE / GES



HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 12 995 € (5.65%) - Prix du bien hors honoraires : 230 005 €

