

VOTRE CONTACT
BLONDIN-LARGILLIÈRE Gaelle
Tél. : 07 49 91 68 27
fliximmo@gmail.com
www.flix-immo.fr
38 rue Roger Godart
80420 FLIXECOURT

FLIX'IMMO
Offre de : Vente
Référence : 6077
Date de l'annonce : 20/11/2024

Pavillon - 315 000 € FAI

80310 Belloy-sur-Somme



DESCRIPTION

Dans la commune de Belloy-Sur-Somme, vous serez charmé par ce pavillon de 135m2 qui offre des beaux volumes, idéal pour une famille ou un artisan. L'intérieur comprend au rdc: une entrée, un grand espace de vie de 60m2 avec une cuisine équipée, 2 chambres, une salle de douche, un wc et une arrière cuisine. A l'étage on trouve: un bureau, 2 chambres, un point d'eau avec wc, un dressing et un grenier aménageable de 70m2. Pour compléter ce beau pavillon on y trouve un double garages, un sous -sol complet, dépendances, une terrasse, le tout sur un terrain de 1141m2.

INFORMATIONS

Surface habitable : 135 m²
Nb pièce(s) : 10
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 1995
Nb chambre(s) : 4
Nb stationnement : 2
Type de stationnement : Garage
Surface terrain : 1141 m²
Exposition : Sud
Numéro de mandat : 6077
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Américaine
Garage
Terrasse

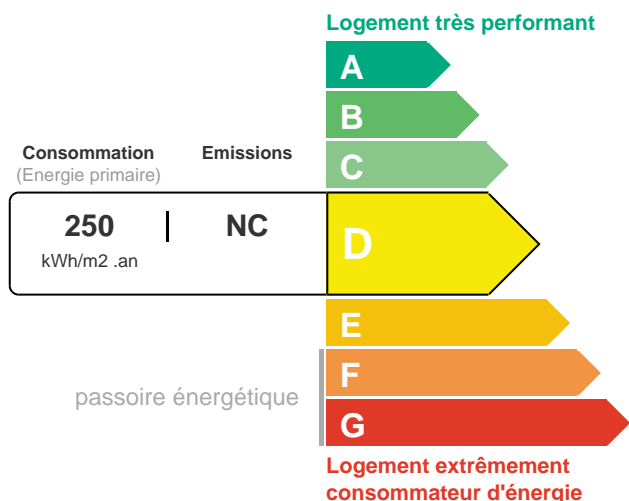
HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 15 000 € (5%) - Prix du bien hors honoraires : 300 000 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 2395 € et 3241 € par an - Date de l'estimation : 2000

DPE / GES



VOTRE AGENCE

Flix'Immo - 38, Rue Roger Godard 80420 Flixecourt - Tél : 03 22 39 11 73 - Mail : contact@flix-immo.fr