**FLIX'IMMO**

SOLOMÉ Nina
07 64 35 69 11
nina.solome@gmail.com
www.flix-immo.fr

**Vente**

**6247**

**06/10/2025**

# Terrain à bâtir

## 98 500 € FAI

Beau terrain à bâtir de 800m2.
A seulement quelques minutes d'Amiens, découvrez ce beau terrain borné de 800m2, offrant une façade linéaire de 17.9m2 et une vue dégagée. Situé dans un charmant village, recherché pour son cadre paisible et sa proximité avec la ville, ce terrain bénéficie d'une commune raccordé au tout à l'égout. Un emplacement idéal pour construire votre maison dans un environnement calme et verdoyant!

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 800 m², Surface terrain : 800 m², Numéro de mandat : 6247 ,

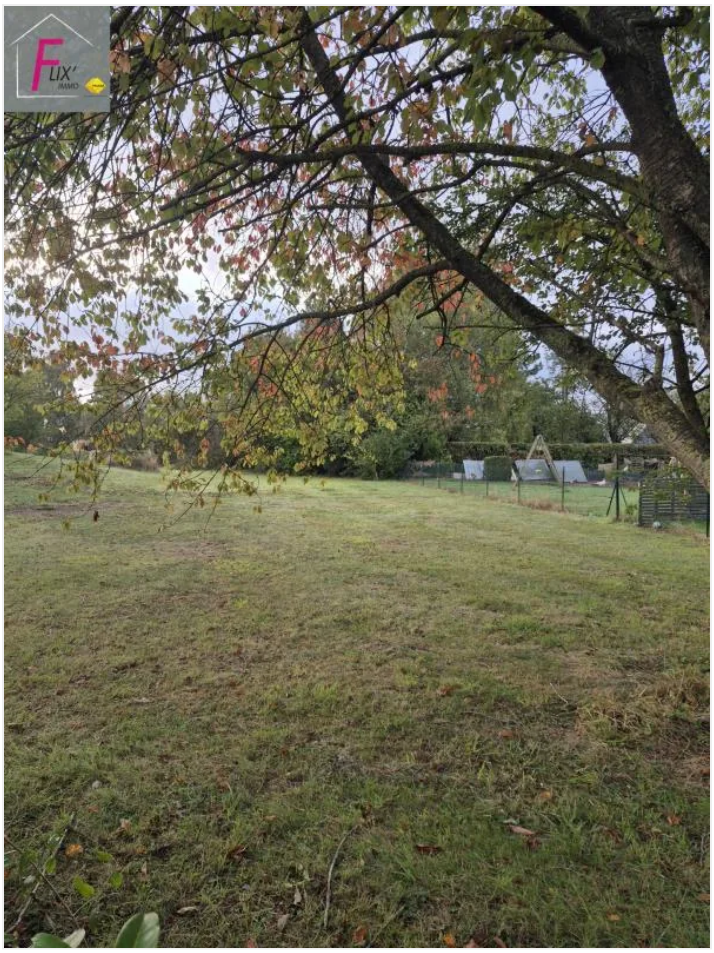
## LOCALISATION

80260 Bertangles

## PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

## HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 6 504 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €




2.99 m
45.99 m
16.00 m
Lot N°1
S= 800 m²
16.00 m
54.04 m