**FLIX'IMMO**

BOURNOIS Ludivine
03 22 39 11 73
ludivine.bordeux@orange.fr
www.flix-immo.fr

**Vente**

**6318**

**15/04/2026**

# Sur le secteur de Domart en Ponthieu

## 133 000 € FAI

Seulement chez Flix immo !!!
Sur le secteur de Domart En Ponthieu
Maison à rafraichir offrant:
En rez de chaussée:une cuisine aménagée,un séjour/salon,une salle de bain,wc
A l'étage:
Un palier desservant 3 belles chambres
Elle est bâtie sur une surface d'environ 270 m2 de terrain clos sans vis à vis
Dv,Tae

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

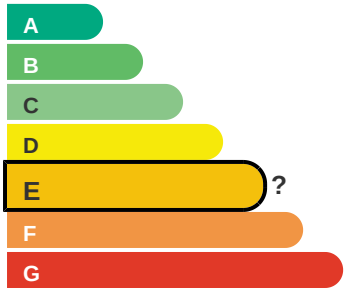
Surface habitable : 78 m², Nb pièce(s) : 6 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : Radiateur , Nb salle de bain : 1 , Année de construction : 1948 , Nb chambre(s) : 3 , Energie : électricité , Surface terrain : 272 m², Numéro de mandat : 6318 , Type de chauffage : Individuel , Salle d'eau : 1 , Cuisine : Séparée , Jardin,

## LOCALISATION

80620 Domart-en-Ponthieu

## PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

| 267 | 10 |
|---|---|
| kWh/m².an | kgCO2/m².an |
| **CONSOMMATION** | **EMISSIONS** |




## ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **1900 €** et **2660 €**
(Date de l'estimation : 2023)

## HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 8 000 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €







