FLIX'IMMO

BOURNOIS Ludivine
03 22 39 11 73
ludivine.bordeux@orange.fr
www.flix-immo.fr

Vente

6491

16/10/2026

Sur Le secteur de Flixecourt

138 000 € FAI

COUP DE COEUR !!
MAISON RENOVEE - BEAUX VOLUMES- POSEZ VOS MEUBLES

Idéalement située en coeur de bourg,à proximité immédiate des écoles et des commerces
Découvrez cette agrébale maison de ville rénovée avec goût.
Vous serez séduits par sa belle pièce de vie lumineuse d'environ 40 m2 composéee:
- d'une cuisine aménagée ouverte sur un vaste séjour/salon
- d'une salle de douche,un wc séparé
A l'étage:
- un couloir desservant deux grandes chambres
Au second étage:
- un espace vous attend avec un palier,une chambre et un comble donnant la possibilité d'aménager un dressing
En extérieur,la maison dispose d'une agréable terrasse et d'un jardinet
Posez vos meubles !!

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

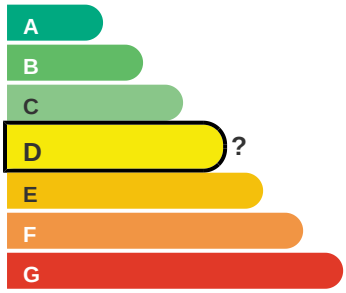
Surface habitable : 94 m², Nb pièce(s) : 5 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : Radiateur , Nb chambre(s) : 3 , Energie : électricité , Numéro de mandat : 6491 , Type de chauffage : Individuel , Salle d'eau : 1 , Cuisine : Américaine , Jardin,

LOCALISATION

80420 Flixecourt

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

203	**6**
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 7 995 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €



