FLIX'IMMO

FLIX'IMMO
03 22 39 11 73
fliximmo@gmail.com
www.flix-immo.fr

Location

6510

20/11/2026

APPARTEMENT DE PLAIN PIED DANS LE CENTRE DE FLIXECOURT

550 €par mois (+ Charges comprises : 0€)

Appartement entièrement rénové de plain-pied situé dans le centre de FLIXECOURT, comprenant :
Un vaste espace de vie lumineux avec espace séjour et salle à manger, une cuisine aménagée, une grande chambre, un dégagement avec possibilité de faire un bureau ou un dressing, une salle de douche avec WC.
Une cour commune gravillonnée, partagée entre deux appartements.
Le bien est alimenté par une pompe à chaleur air/air.
Loyer de 550,00 EUR
Dépôt de garantie de 550,00 EUR
La taxe d'enlèvement des ordures ménagères sera à payer annuellement à la propriétaire.
Les consommations et abonnements d'eau et d'électricité sont à la charge du locataire.

Honoraires à la charge du locataire : 425,00 EUR dont 150,00 EUR pour la réalisation de l'état des lieux.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à contacter l'agence Flix'Immo au 03 22 39 11 73

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

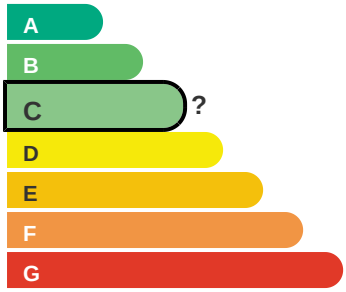
Surface habitable : 60 m², Nb pièce(s) : 2 , Année de construction : 1948 , Nb chambre(s) : 1 , Salle d'eau : 1 , Cuisine : Sans cuisine ,

LOCALISATION

80420 Flixecourt

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

114	4
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **700 €** et **1000 €**
(Date de l'estimation : 2023)

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 425 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €

- Charges de copropriété annuelles : 0 €







