

VOTRE CONTACT  
FLIX'IMMO  
Tél. : 03 22 39 11 73  
fliximmo@gmail.com  
www.flix-immo.fr  
38 rue Roger Godart  
80420 FLIXECOURT

FLIX'IMMO  
Offre de : Vente  
Référence : 5436  
Date de l'annonce : 29/04/2022

## Maison de ville Flixecourt 80420 - 86 500 €

Exclusivité

80420 Flixecourt



### DESCRIPTION

Maison de ville sans travaux, idéal 1er acquisition ou investissement locatif comportant : une pièce de vie, une cuisine équipée, salle de bain, wc. A l'étage: une chambre, un bureau. Cour, dépendances, garage indépendant CC Gaz de ville. Dpe en cours

### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 45 m<sup>2</sup>  
**Nb pièce(s)** : 5  
**Nb salle de bain** : 1  
**Nb chambre(s)** : 2  
**Energie** : Gaz  
**Nb stationnement** : 1  
**Type de stationnement** : Garage  
**Surface terrain** : 65 m<sup>2</sup>  
**Numéro de mandat de vente** : 5436  
**Cuisine** : Américaine  
**Garage**

### HONORAIRES

**Honoraires à la charge de l'acquéreur** - Honoraires : 6 504 €  
(8.13%) - Prix du bien hors honoraires : 79 996 €

DPE / GES



